



**Citta' di Casale Monferrato
(Prov. di Alessandria)**

SETTORE
GESTIONE URBANA E TERRITORIALE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RECUPERO E
RISANAMENTO CONSERVATIVO LOCALI SERVIZI IGIENICI E
PALESTRA IN EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI – E.A. 2016

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(art.23 comma 7 E 8 D.lgs N° 50/2016)

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

Casale Monferrato li :

07 NOV. 2016

Il Progettista

Il Responsabile Unico del Procedimento



ELENCO DEI PREZZI UNITARI

ART. estim.	ART. Elenco prezzi	INDICAZIONE DELLE OPERE	U.M.	Prezzo U.M. €
1	01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ecc.		
	01.A02.B00.010	In ceramica	m ²	€ 10,05
2	01.A19.E60	Rimozione di apparecchiature igienico/sanitarie in qualsiasi piano del fabbricato, ecc. Compreso trasporto a pd		
	01.A19.E60.005		cad	€ 40,49
3	01.A02.C00	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, ecc. compreso trasporto del materiale di risulta a p.d.		
	01.A02.C00.005		m ²	€ 12,58
4	01.A02.A40	Demolizione di caldane e sottofondi in cls non armato, ecc.		
	01.A02.A40.005	con trasporto della risulta a p.d.	mc	€ 86,80
5	01.A02.B70	Spicconatura di intonaco di cemento, ecc. compreso trasporto a p.d. Del materiale di risulta		
	01.A02.B70.005		m ²	€ 11,05
6	01.A11.A40	Sottofondi per pavimenti spessore fino a 15 cm.		
	01.A11.A40.015	Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20: prezzo €3,61x6cm/mq=21,66€/mq		
			m ²	€ 21,66
7	01.A04.F70	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera		
	01.A04.F70.010		kg	€ 1,31
8	01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia		
	01.A06.A20.045		m ²	€ 48,72
9	01.A10.A30	Rinzafo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva		
	01.A10.A30.005	Per una sup di almeno m ² 1 ecc	m ²	€ 26,48
10	01.A10.B20	Intonaco eseguito con malta di cemento		
	01.A10.B20		m ²	€ 10,86
11	01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, ecc.		
	01.P07.B45.005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m ²	€ 24,28
12	01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, ecc.		
	01.A12.B75.005		m ²	€ 31,25

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

13	01.P07.B48	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, ecc.		
	01.P07.B48.005	Nel formato 10x20	m	€ 9,32
14	01.A12.B60	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati e lucidati		
	01.A12.B60.005		m	€ 6,66
15	01.A17.B65	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista		
	01.A17.B65.010		m ²	€ 308,87
16	01.A17.B70	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chiambrane o telarone		
	01.A17.B70.005		m ²	€ 42,99
17	01.A18.B10	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w \leq 2,0$ e $\geq 1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1)		
	01.A18.B10,055	alluminio ad un anta, sup. compresa tra mq 2,00 e 3,50	m ²	€ 425,76
18	AP07	Fornitura e posa in opera di pareti prefabbricate a divisione box wc alunni, ecc.		
			m ²	€ 227,00
		Impianti idrosanitari		
19	AP01	Fornitura e posa in opera di piletta di scarico/sifone a pavimento in PE tipo geberit, con entrata laterale diam. 50 mm. e scarico diam. 50 mm., compresa griglia in acciaio inossidabile cromata, accessori, fissaggio e raccordi alla tubazione di scarico (congegiata separatamente), ed ogni altro onere necessario per una perfetta posa in opera.		
			cad	€ 104,00
20	AP02	Fornitura e posa in opera di vaso sospeso in vitreous-china del tipo a cacciata, scarico a parete e fissaggio a parete completo di struttura portante tubolare verniciata, squadrette per il fissaggio alla parete posteriore regolabili, cassetta da incasso 9 litri con possibilità di interruzione del flusso, curva di scarico, manicotti di entrata per allacciamento e scarico, rubinetteria di intercettazione vaschetta e relativi collegamenti, accessori vari per fissaggio a parete ed ogni altro onere necessario per una perfetta posa in opera.		
			cad	€ 417,00
21	AP03	Fornitura e posa in opera di vaso sospeso in vitreous-china del tipo a cacciata, scarico a parete e fissaggio a parete completo di struttura portante tubolare verniciata, squadrette per il fissaggio alla parete posteriore regolabili, cassetta da incasso 9 litri con possibilità di interruzione del flusso, curva di scarico, manicotti di entrata per allacciamento e scarico, rubinetteria di intercettazione vaschetta e relativi collegamenti, accessori vari per fissaggio a parete ed ogni altro onere necessario per una perfetta posa in opera.		
			cad	€ 353,00

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

22	AP04	Fornitura e posa in opera di lavabo a canale da cm. 90, in gres ceramico smaltato ad un bacino, completo di due gruppi miscelatore monocomando, rubinetteria e collegamenti alla linea alimentazione acqua potabile, piletta, sifone e collegamento allo scarico, in opera comprensivo di accessori vari per fissaggio ed ogni altro onere necessario per una perfetta posa in opera.		
			cad	€ 480,00
23	AP05	Fornitura e posa in opera di lavabo a canale da cm. 120, in gres ceramico smaltato ad un bacino, completo di due gruppi miscelatore monocomando, rubinetteria e collegamenti alla linea alimentazione acqua potabile, piletta, sifone e collegamento allo scarico, in opera comprensivo di accessori vari per fissaggio ed ogni altro onere necessario per una perfetta posa in opera.		
			cad	€ 530,00
24	01.A19.H10	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Ecc. (VEDI E.P.)		
	01.A19.H10.005		cad	€ 187,55
25	01.A19.H20	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a partire dal raccordo con il punto di adduzione acqua. per distanze superiori a m 2 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento con l'apparecchio igienico sanitario di riferimento. ECC.		
	01.A19.H20.005	...	cad	€ 76,94
26	01.A19.H25	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. ECC.		
	01.A19.H25.005	...	cad	€ 202,23
27	01.A19.H30	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.A19.H25. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - pe diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante		
	01.A19.H30.005	...	cad	€ 104,43

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

28	01.A19.H35	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaina, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3, per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.		
	01.A19.H35.005	...	cad	€ 284,41
29	01.A19.H40	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.a19.h35. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo geberit - pe diametro mm 90/97, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende tutte le lavorazioni, provviste, mezzi d'opera previsti dall'art. 01.A19.H35, nulla escluso, per uno sviluppo reale della nuova tubazione per ogni singolo scarico non superiore a m 2 a partire dalla braga di raccordo. prova idraulica di tenuta prima del ripristino del pavimento; sgombero e trasporto alle discariche della risulta (inclusa nell'analisi) con lo scarico a valle già realizzato. per allacciamenti aventi distanza superiore, il tratto eccedente i m 2 verrà compensato a parte.		
	01.A19.H40.005	...	cad	€ 284,41
30	01.A20.A60	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati		
	01.A20.A60.005		m ²	€ 2,09
31	01.A20.A90	Rasatura con gesso e colla per eliminazione diseguglianze degli intonaci e successive lisciature		
	01.A20.A90.005		m ²	€ 16,62
32	01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, lavabile, ad una o più tinte a più riprese su fondi già preparati		
	01.A20.E30.005		m ²	€ 4,48
33	01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere ed il loro trasporto e smaltimento a P.D., escluso il sottofondo da computarsi a parte		
	01.A02.B00.060	In linoleum, gomma e simili	m ²	€ 4,40
34	01.A12.A30	Lisciatura dei piani di posa con mastice livellatore adesivo		
	01.A12.A30.005	Per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	€ 8,39

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

35	19.P03.A35.275	Provvisa e posa su sottofondo esistente di pavimento eterogeneo multistrato idelaminabile per uso sportivo, strato di usura in PVC ad alta concentrazione con finitura in poliuretano e superficie gofrata antisdrucciolo. Sottostrato in PVC espanso a cellule chiuse, rinforzato con fibra di vetro, che consente di ottenere una stabilità dimensionale particolarmente elevata. Con trattamento antibatterico Spessore mm. 5,0 Peso Kg/mq 3,6 Res. al fuoco Bfl-s1 (Pp)		
			m²	€ 48,07
36	01.A12.E60	Posa in opera di zoccolino in laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore		
	01.A12.E60.005	Altezza fino cm 10 - quantitativi almeno m 0,50	m	€ 7,03
37	01.P11.E80	Zoccolino vinilico a colori uniti o striati dello spessore fino a mm 1		
	01.P11.E80.010	Altezza cm 10	m	€ 3,43
38	01.P01.A10	Operaio specializzato	ore	€ 32,68
39	01.P01.A20	Operaio qualificato	ore	€ 30,35
		Oneri per la sicurezza speciali		
40	01.P25.A35	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base		
	01.P25.A35.005	Per m di altezza-al mese	m	€ 7,88
41	01.P25.A40	Nolo di base per castello leggero - al mese		
	01.P25.A40.005	...	cad	€ 18,23
42	01.P24.E10	Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovraserbatoio secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego		
	01.P24.E10.010	Autoc oltre q 80 gru q 11-allungo m 5.50	h	€ 67,83